



**COMUNE DI
MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**
(Provincia di Cuneo)

BANDO DI CONCORSO

Per l'attribuzione di contributi per il pagamento
del canone di affitto dell'alloggio condotto in locazione

ESERCIZIO FINANZIARIO 2010

IL SINDACO

informa

Che potrà essere presentata domanda per l'attribuzione di contributi per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio condotto in locazione – **canone di locazione anno 2009.**

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO?

A tutti coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, necessitano di un sostegno economico per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio **sostenuto nell'anno 2009.**

CHI PUO' FARE DOMANDA?

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni **intestatarie di un contratto di locazione regolarmente registrato**, relativo all'anno 2009 e gli assegnatari di alloggi ERP che si trovino nelle seguenti condizioni:

- a) abbiano fruito di un reddito annuo fiscalmente imponibile complessivo dell'intero nucleo familiare non superiore alla somma di Euro 11.913,20 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 14%;
- b) abbiano fruito di un reddito annuo fiscalmente imponibile complessivo dell'intero nucleo familiare non superiore ai seguenti limiti, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 24%:

Nucleo componenti il nucleo familiare	Limite reddituale
1 o 2 persone	Euro 13.350,10
3 persone	Euro 14.673,09
4 persone	Euro 17.078,51
5 o più persone	Euro 19.243,39

I redditi da considerare sono quelli complessivi, relativi all'anno 2009, fiscalmente imponibili del nucleo familiare diminuiti, per ciascun anno, di Euro 516,46 per ogni figlio a carico.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo devono autocertificare il possesso del requisito di cui all' art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n.133 (essere residenti, alla data del 15 luglio 2010, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni). Il Comune competente a ricevere la domanda acquisirà presso gli uffici anagrafici il certificato storico di residenza atto a comprovare il suddetto requisito.

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data di pubblicazione sul B.U. della Regione Piemonte della D.G.R. avente ad oggetto: *“Legge n. 431/98 art. 11 – Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione (Esercizio Finanziario 2010) – Requisiti minimi dei richiedenti per beneficiare dei contributi integrativi del canone di locazione **relativo all’anno 2009.** Modalità di ripartizione delle risorse e indirizzi ai Comuni”*, ossia il 15 luglio 2010.

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti per l’anno 2009, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l’ISTAT – risultano dal contratto (o da più contratti di locazione), intestato al richiedente, **regolarmente registrato**, al netto degli oneri accessori e al netto dell’eventuale morosità.

CHI E’ ESCLUSO?

Sono esclusi dalla possibilità di accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti di cui al precedente paragrafo:

- I conduttori di alloggi di categoria catastale A1,A7,A8,A9 e A10;
- I titolari, siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare, di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale, nonché i titolari, siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare, di diritti esclusivi di proprietà (sempre salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della Provincia di residenza;
- I cittadini di uno Stato non appartenente all’Unione Europea, se non residenti, con riferimento alla data del 15 luglio 2010 in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni.

SITUAZIONI DI PARTICOLARE DEBOLEZZA SOCIALE

La Giunta Regionale ha previsto la possibilità di concedere particolari benefici ai nuclei familiari in cui sono presenti situazioni di particolare debolezza sociale.

Sono considerate situazioni di particolare debolezza sociale:

- 1) presenza nel nucleo familiare di una o più persone anziane:
 - da 65 a 75 anni;
 - da 76 anni;
- 2) presenza nel nucleo familiare di persona invalida:
 - invalido con percentuale di invalidità pari o superiore al 67% o minorenne invalido;
- 3) provvedimento di sfratto esecutivo per finita locazione;
- 4) nucleo familiare con almeno 3 figli a carico;
- 5) presenza, nel nucleo familiare, di lavoratore che, nel corso dell’anno 2009, ha subito licenziamento oppure risultava per un periodo non inferiore a 6 mesi in cassa integrazione o in mobilità;
- 6) fattispecie individuata dal Comune: non sono previste altre fattispecie

I suddetti stati e situazioni saranno evidenziati nella domanda e documentati nei casi e nei modi previsti dalle vigenti norme.

COME SI PRESENTA LA DOMANDA?

La domanda deve essere presentata mediante la compilazione dell’apposito modulo fornito dal Comune **presso il quale il richiedente ha o aveva la residenza alla data del 15 luglio 2010.** Alla domanda non deve essere allegato alcun documento, salvo le certificazioni mediche necessarie a documentare le situazioni di invalidità e di malattia.

Il richiedente dichiara, sotto la propria personale responsabilità, la veridicità dei dati riportati nella domanda, consapevole delle conseguenze penali derivanti da affermazioni e dichiarazioni mendaci e del fatto che la loro presenza comporta l’esclusione dai benefici di cui al presente bando e l’immediata comunicazione alla Procura della Repubblica delle dichiarazioni mendaci effettuate.

Per una compilazione corretta della domanda si consiglia di portare **copia del contratto e/o dei contratti di affitto debitamente registrati** al momento del ritiro dell'apposito modulo per la presentazione della domanda nonché il Modello Unico/CUD o 730 della dichiarazione dei redditi.

FINO A QUANDO SI PUO' PRESENTARE LA DOMANDA?

La domanda va presentata presso il **Comune di Monasterolo di Savigliano – Ufficio Segreteria – tassativamente entro e non oltre il giorno 15 ottobre 2010** nel seguente orario:

Lunedì	8.30 – 12.00
Martedì	8.30 – 12.00
Mercoledì	8.30 – 12.00
Giovedì	8.30 – 12.00
Venerdì	8.30 – 12.00

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale.

N.B. : *Come previsto dal provvedimento regionale, non sono ammissibili richieste di contributi inferiori a 100,00 Euro e non potranno inoltre essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di 100,00 Euro.*

Monasterolo di Savigliano, lì agosto 2010

IL SINDACO
(Cavaglia Marco)
